

すべてにちょうど良く手が届く!

茨城県

取手市

ほどよく
絶妙
とりで



ほどよく絶妙な
「とりで」暮らし
始めませんか?



「ほどよく絶妙」とりでってこんなところ

ほどよく絶妙なとりで移住情報

暮らすにも、働くにも、学ぶにも、遊ぶにも、ほどよく絶妙なまち、取手市。

取手市での新生活に興味をお持ちのみなさまへ、

取手市が持つ多面的な魅力をダイジェスト的にまとめました！

茨城県の玄関口 交通アクセスがよい

通勤・通学が便利！

取手駅から常磐線で…

- ・上野駅まで最短 33 分
- ・東京駅まで 40 分
- ・品川駅まで 49 分

取手駅始発で乗り換えなしなので、座って

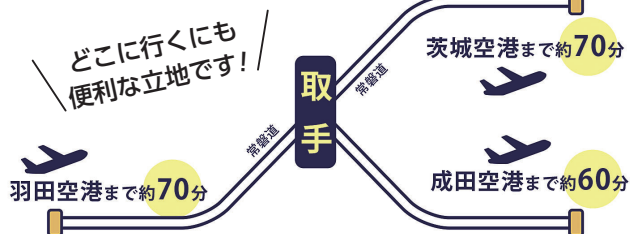
通勤・通学できるのが魅力！

平日の通勤時間には、千代田線直通の始発もあります。



車も便利！ 空港も近い！！

- ・成田空港まで約 60 分（一般道路）
- ・羽田空港まで約 70 分（有料道路）
- ・茨城空港まで約 70 分（有料道路）



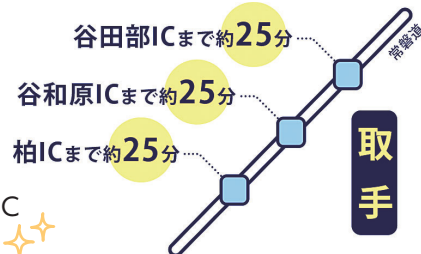
高速道路へのアクセスも良好！

- ・常磐道 谷和原 IC まで約 25 分
- ・谷和原 IC から都心まで約 50 分

さらに

つくばみらいスマートIC
が開通予定でより短縮

路線バスとコミュニティバスがあり、市内の移動も便利です



土地がお得でコスパがよい

取手市は都心から 40km 圏にありながら、

取手市と近いアクセス要件の周辺都市と比較して

地価が安いんです！

住宅取得が絶妙！

あなたのマイホーム取得を応援！ とりで住ま入る支援プラン

住宅新築

住宅リノベーション

最大 65 万円

最大 55 万円

- ・住宅取得補助金（住宅ローン額の 3% で、上限 30 万円。子育て世帯・近居・居住誘導区域内の加算を含むと最大 65 万円）
- ・住宅リノベーション補助金（購入した中古住宅の改修・増築または世帯員増加に対応するための改修・増築。リノベーション費用の 10% で上限 30 万円。子育て世帯・近居・市内施工業者の利用の加算を含むと最大 55 万円。）

※制度の詳細は取手市公式サイトをご確認ください。

取手市

4.7 万円

都心から40キロ圏の主な都市の地価

（出典：国土交通省 令和 8 年地価公示 1m）

千葉県
4~15 万円

埼玉県
8~15 万円

神奈川県
18~23 万円

子育て世帯にやさしい

子育ての
しやすさが絶妙!

いろいろある子育て支援

市内には6か所の地域子育て支援センターや、自然を楽しめる公園・施設が数多くあり、子どもの遊び場も充実しています。学童保育は市立の全小学校に併設されていて、放課後だけでなく、土曜日や夏休みなどの利用も可能です。



地域子育て支援センター

6か所の地域子育て支援センターがあり、うち3か所は土曜日も開所。いつでも育児相談ができるので安心!



保育所・幼稚園

市内に28か所（保育所14、認定こども園10、幼稚園3、事業所内保育所1）あり、選択肢が豊富。

医療機関・教育施設が充実

近隣に複数の総合病院。近くに小児科もたくさん。
市内に高等学校が7校、小規模特認校（山王小学校）もあります。

遊び場所が充実

公園222か所、夏営業の遊水プールを備えたスポーツセンターも、キッズプレイルームもあります!

学童保育(放課後子どもクラブ)

市立の全小学校に併設、小6まで利用できる。きょうだいで利用する場合2人目以降は半額。学校休業日と長期休業期間は朝7時30分から預かり可能。保護者の就労に関わらず入所可能! 就労世帯は土曜日の利用も可能(3クラブへ集約)。

取手駅前がもっと便利に!

取手駅西口の新交通広場が2024年に開通し、利用者にとってやさしい駅に。さらに、2031年度には、取手駅西口駅前に約250戸の高層マンションや商業機能を持つ再開発ビルが建設予定! 施設内には、図書館やカフェなど5つの機能を持つ複合公共施設も整備予定です。



ほかにもいろいろ!

Toride Photo Gallery

取手市は、東京藝術大学（取手キャンパス）との連携で、「アートのあるまちづくり」に力を入れています。



アートな魅力も
あちこち豊富



自然がいっぱい!!



利根川と小貝川が流れる
自然豊かなエリアです!

だから「ほどよく絶妙」なのです!

もしも、取手に移住したら…!?

ほどよく
試算



ほどよく試算できます!

「とりで生活費かんたんシミュレーション」で
移住した場合の生活費の変化を
シミュレーションできます。

「あれをしたい、これはほしい、でもそれは気になる…」
これから始める新しい生活。

想像するのはとても楽しいけれど、
気になる現実的な問題もあったりして大変ですね。

そんなみなさまと、少しでも取手で暮らすことに
興味をお持ちのみなさまに使っていただきたいのが
「とりで生活費かんたんシミュレーション」!

生活費の面からも、取手市の“ほどよく絶妙”な理由を
感じていただけたら嬉しいです!

とりでに住んだ場合の
1ヶ月の生活費を
シミュレーション
してみましょう!



試算結果!!

あなたの世帯情報

世帯の種類 二人以上の世帯

世帯の区分 勤務者世帯

住居のタイプ 賃貸

1ヶ月の生活費

現在 317,300円 移住後 289,351円 -27,949円

生活費の内訳

家賃

63,000円
-6,000円

食費

82,444円
-6,556円

光熱・水道費

20,815円
-485円

住宅取得補助・住宅リノベーション
補助制度について詳しく見る

家具・
家事用品費

12,785円
-2,215円

保健医療費

17,513円
-7,487円

交通・通信費

43,671円
-1,329円

実際に移住した人のホンネが聞ける!

住んでいる人目線での取手市の魅力をご紹介
「とりで暮らしインタビュー」

都心に行くことも行かないことも選べる街

“いい環境”で作品づくりも仕事もできています

—— 中島さんご夫妻(デザイナー・画家)。マイホーム兼アトリエを購入して移住

インタビュー
全編はコチラ



取手市に移住し、広い空間や明るい環境で創作活動に良い影響を受けています。
マイホーム購入には取手市の移住支援制度も活用しました。はじめは神奈川や千葉などの中古物件のリノベーションを検討したものの、予算の上で利根川を超えたエリアの魅力的な条件もあり、取手に新築を建てることを決めました。

住んでみて生活には不便さもなく、市内にもさまざまな魅力があります。電車通勤も便利な街ですが、車を購入したことで活動範囲が広がり、車での都心へのアクセスも便利です。都心に行きたいときに気軽に行って、行かないでものんびりできるといった、情報過多の都心から適度に距離を置き、自分のペースで情報と接することができる環境です。二人にとって生活の中で心地よいバランスを保てる場所が「ほどよく絶妙とりで」ですね。



「子育て」「通勤」「起業」に焦点をあてた移住者インタビュー
動画も公開中! PR大使さくらまやさんインタビューも!



令和8年4月発行

取手市をもっと知りたい方はこちら
「ほどよく絶妙とりで」
<https://zetsumyo.city.toride.ibaraki.jp/>



取手市役所魅力とりで発信課
〒302-8585 茨城県取手市寺田 5139
TEL: 0297-74-2141 (代表) miryoku@city.toride.ibaraki.jp